

## ДОГОВОР

№ ФС-16-159 от 10.05.2018 г.

### ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА „НА КОРЕН“

Днес, 10.05.2018г., в град Трявна, се сключи настоящият договор за покупко-продажба между:

1. „Детска специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация на белодробни болести“ ЕООД, със седалище в град Трявна и адрес на управлението ул. „Бреза“ № 49, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 817073726, представлявано от управителя д-р Георги Спасов Илиев, наричано по-долу накратко ПРОДАВАЧ, от една страна и от друга -

„СТИЛ - МС“ - седалище и адрес на управление: гр. Трявна, ул. „Христо Ботев“ № 6 [ЕИК / код по Регистър БУЛСТАТ 107020184 представляван от Марин Тодоров Митев в качеството на съгласно, наричан по-долу накратко КУПУВАЧ, се сключи настоящият договор при следните условия:

#### I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху маркираната дървесина на корен в следните обекти:

Отдел № 198, подотдел т-1, кадастрален № 73403.48.5, - община Трявна и на дървесина от **черен бор**, собственост на „ДСБЛПРББ - Царица Йоанна“ ЕООД, находяща се в описания терен: Отдел № 198, подотдел щ 1, кадастрален № 02563.19.104, - община Трявна, с. Бангейци, а Купувачът се задължава да отсече само и всички маркирани дървета и да заплати добитите категории дървесина по договорените между страните цени и условия.

1.2. Посочените в предходната точка количества са предварителни. Окончателните количества се измерват на място след извършване на сечта и складирането на дървесината.

1.3. Срокт за изпълнение на договора е Срокт за приключване на сечта и извозване на добития материал е съгласно срока на разрешителното. В същия срок трябва да бъдат извършени всички дължими разплащания между страните, включително връщане на паричната гаранция.

1.3. Срокт за започване работа в обекта започва да тече от датата на подписване на настоящия договор.

#### II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Цената без ДДС съгласно представена оферта, която Купувачът трябва да заплати, е както следва:

2.1.1. Едра дървесина

|                                                  |           |                         |
|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| трупи с d над 30 см /30-49 см/                   | черен бор | 85 лв./плътен куб. м    |
|                                                  | бял бор   | 85лв./плътен куб. м     |
| <u>Едра дървесина</u> трупи с d 18-29 см         | черен бор | 79 лв./плътен куб. м    |
|                                                  | бял бор   | 81 лв./плътен куб. м    |
| <u>Средна дървесина</u> тънки трупи с d 15-17 см | черен бор | 75 лв./плътен куб. м    |
|                                                  | бял бор   | 75 лв./плътен куб. м    |
| <u>Дърва за горене</u>                           | черен бор | 40,50 лв./плътен куб. м |
|                                                  | бял бор   | 40,50 лв./плътен куб. м |

Общо прогнозната цена за целия обект е 25392 /двадесет и пет хиляди триста деветдесет и два /лева/

**2.1.2. Купувачът е длъжен да заплати първа авансова сума в размер на 12696 / дванадесет хиляди шестстотин деветдесет и шест /лева със ДДС, представляваща 50 % от общата прогнозна стойност на договора, в срок от три работни дни, считано от деня на подписване на настоящия договор.**

Посочените по-горе цени включват стойността на закупената "на корен" и добита дървесина. Всички дейности по сечта, извозването до и от, и складирането във временен склад /също така неговата организация/, както и всички останали дейности, изискуеми от закона при този вид дейност и този договор, са задължение и за сметка на Купувача.

2.2. Посочените по-горе цени се отнасят за дървесината от здравите части на дърветата, включително тяхната кора. Повредените от болести или гниене стволлове, тяхното количество и качество се удостоверяват от лесничия във временния склад. Тази дървесина се заплаща от **Купувача** пропорционално на годната за ползване част от нея.

2.3. Цената по т.2.1. се плаща за реалното количество добита дървесина. Количеството на добитата дървесина се определя ежедневно от служител към Държавно горско стопанство - Плачковци във временния склад /рампата/. Измерването на дървесината за определяне на сортимента се извършва откъм тънката страна на трупите. Служителят на ТП ДГС Плачковци издава на **Купувача** извозни билети /разрешителни за транспорт/, които се заплащат от **Купувача**. Натоварените в съответния камион количества съгласно извозния билет се считат за действително добити по договора.

2.4. **Продавачът** издава на всеки три дни фактура, в който са включени действително добитите количества дървесина.

2.5. Плащането на цената се извършва в тридневен срок от издаването на фактурата, в брой касата или по банкова сметка на **Продавача**.

2.4. Гаранцията за изпълнение на договора се връща след освидетелстване на всички сечища в обекта, при условие, че **Купувачът** е изпълнил задълженията си по настоящия договор.

2.5. Ако по обективни причини и със съгласие на **Продавача**, се наложи да се маркира допълнително количество дървесина на корен, същата ще бъде заплатена от **Купувача** допълнително, на основание двустранен протокол между него и **Продавача**, в който ще бъдат посочени количеството допълнително маркирана дървесина и дължимото за нея право на ползване – изчислено по категории дървесина по цените в този договор. В този случай се сключва допълнително споразумение (анекс) към договора, като се преизчисляват количествата дървесина по категории за съответното насаждение.

2.6. Ако при сечта и извоза по вина на **Купувача** бъдат повалени или повредени намаркирани дървета по начин, който налага тяхното отсичане, същите се отсичат след маркиране и се заплащат отделно в три дневен срок след издаването, като съответните цени по категории се увеличават с 20 %. Заплащането на цената на тази дървесина не освобождава **Купувача** от другите му отговорности, предвидени в Закона за горите и подзаконовите нормативни документи.

### III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. Собствеността върху добитата дървесина преминава от **Продавача** на **Купувача** от момента на извозването ѝ от временния склад /рампата/, след издаването на извозен билет от служител към ТП ДГС – Плячковци и поставянето върху дървесината на контролна горска марка.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

#### 4.1. Продавачът е задължен:

4.1.1. Да предостави ползването на маркираната дървесина в обектите, описани в т.1.1.

4.1.2. Да предостави на **Купувача** утвърдения от ТП ДГС – Плячковци технологичен план за извършване на сечта и позволителните за сеч.

4.1.3. Да осигури свой представител при извършване на складирането и извозването на добитата дървесина.

4.1.4. Заедно с представител на **Купувача** и служител от ТП ДГС – Плячковци да участва в извършването на освидетелстване на сечището.

4.1.5. Своевременно да фактурира добитата по договора дървесина.

#### 4.2. Купувачът е задължен:

4.2.1. Да спазва всички изисквания на нормативните документи, регламентиращи дейностите в горския фонд и изпълнява поетите от него задължения в договора.

4.2.2. Да отсича само и всички маркирани дървета, съгласно технологията на сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план и да извършва почистване на сечището.

4.2.3. Да превозва добитата дървесина само с превозни билети, предоставени му от ТП ДГС - Плачковци за тези обекти. Срещу заплащане на получения превозен билет и след като се изпише, кочанът да се върне на ДЛ за съхранение.

4.2.4. Превозните билети да бъдат описани в уведомителни бюлетини и описи (по уведомителни бюлетини и транспортни позволителни), които да се представят в ТП ДГС Плачковци преди издаването на следващото транспортно позволително.

4.2.5. Извършване на транспортиране на дървесината да става с предварителна заявка от **Купувача** до ТП ДГС Плачковци, един ден предварително срещу представяне на карнет опис, включващ дървесината, намираща се на временния склад.

4.2.6. Да изгражда извозните пътища, необходими за усвояване на дървесината и да поддържа горските пътища към и в обекта, където се извършва сечта и извоза, за своя сметка, след съгласуване на мероприятията с ТП ДГС - Плачковци и **Продавача**.

4.2.7. Да осигури свой представител при изгълнението на дейностите по настоящия договор с нотариално заверено пълномощно.

4.2.8. Да заплати уговорената цена в размер, по начин и в срок, определен в настоящия договор.

4.2.9. Да спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническа безопасност и охрана на труда и да носи отговорност при злоупотрека, с наети от него работници.

4.2.10. **Купувачът** е длъжен да спазва санитарно - хигиенните изисквания при работа в горите, попадащи във водопазни зони.

4.2.11. Да не предоставя на трети лица правото на ползване от обекта, предмет на настоящия договор.

4.2.12. Да осигури свой представител за освидетелстване на сечището и подписване на акт за това.

4.2.13. **Купувачът** е длъжен при поискване от страна на **Продавача** или ТП ДГС - Плачковци да представи списъци с имената и ЕГН на наетите от него физически лица за работа в обекта.

4.2.14. **Купувачът** е длъжен да транспортира дървесината от временните складове през светлата част на работните дни по график, съгласуван с ТП ДГС-Плачковци.

#### **V. СЪОБЩЕНИЯ**

5.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез телеграф, телекс, препоръчана поща или на ръка в деловодството на двете страни).

#### **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

6.1. Този договор може да се прекрати едностранно, преди изтичането на срока му или приключване на изгълнението по него, в следните случаи:

6.1.1. В случай, че **Купувачът** не плати в срок цената две последователни фактури;

6.1.2. В случай, че по време на изпълнение на договора бъде установено, че **Купувачът** вече не отговаря на изискванията на чл.241 от Закона за горите

6.1.3. В случай, че по време на изпълнение на договора бъде установено, че е представил неистински документ или е подписал декларация с невярно съдържание по време на проведения търг.

6.1.4. При констатирани системни нарушения на нормативните документи, на технологичния план или нарушения на някои от клаузите на настоящия договор.

6.1.5. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

6.1.6. Ако преди започване на сечта в резултат на природни бедствия или друга непреодолима сила (включително и незаконна сеч на дървесина), бъдат повредени или унищожени повече от 20 % от насажденията, предмет на договора, **Купувачът** може да прекрати договора с едностранно писмено волеизявление, отправено до **Продавача**.

6.1.7. При възникване на проблеми във връзка с прилагането на Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд, явяващи се обективна невъзможност за започване на сечта, или се наложи принудително спиране на сечта при горните причини, се сключва допълнително споразумение. **Купувачът** заплаща само стойността на действително добитата дървесина, изчислена на пропорционален принцип за съответното насаждение. Надвнесените суми се възстановяват на ползателя.

#### **VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ**

7.1. В деня на подписването на настоящия договор **Купувачът** внася по банковата сметка на **Продавача** сумата от 1 000 лв. /хиляда лева/, представляваща гаранция за изпълнение на договора.

7.2. **Продавачът** има правото да удовлетвори всякакви свои финансови претенции, произтичащи от евентуалното неизпълнение или лошо изпълнение на договора от внесената гаранция.

7.3. След изпълнение на настоящия договор и в случай че от страна на **Продавача** или ТП ДГС - Плачковци липсват финансови претенции към **Купувача**, внесената гаранция се освобождава. По писмена уговорка между страните гаранцията може да се прихване за покриване на последните плащания на **Купувача** по договора.

#### **VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

8.1. При забава в срока за изпълнение на този договор, **Купувачът** дължи неустойка в размер на 0,2 % върху общата стойност на сделката за всеки просрочен ден.

8.2. При забава от страна на **Купувача** при заплащане на уговорените в настоящия договор суми, той дължи неустойка в размер на законната годишна лихва плюс 10 % от дължимата цена до края на издължаването.

8.3. **Купувачът** дължи неустойка за неосъществен контрол при всяко нарушение на ЗГ, извършено от лице, с което е в договорни отношения и нарушението е извършено в насаждение – обект на договора. Размерът на неустойката е равен на наложената в акта на ТП ДГС - Плачковци глоба на

конкретния нарушител. Отделно от неустойката Купувачът заплаща дължимите санкции и глоби към ДЛ.

8.4. След изтичане на сроковете за сеч и извоз, определени в позволятелното за сеч, останалата неизсечена и неизвозена дървесина остава собственост и под разпореждането на Продавача.

#### **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

9.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване и заплащане на гаранцията за добро изпълнение от страна на Купувача. В случай на незаплащане на гаранцията в договорения срок, договорът се счита несклучен и не произвежда правни последици.

9.2. Възникналите спорове, относно приложението и тълкуването на настоящия договор, се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва, спорът се решава от компетентния съд.

9.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

9.4. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Този договор се сключи в три екземпляра – по един за всяка от страните и един – за ТП ДГС-Плачковци.

ЗА Г.

/д-р